

するがのくに かわら版

第13号

平成20年8月6日発行

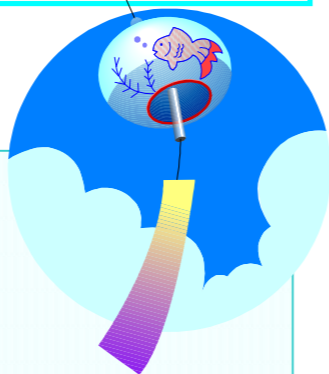
株式会社 スルガ不動産総業
〒410-0873 静岡県沼津市大諏訪593-1
TEL 055-926-0260
FAX 055-926-0262
e-mail iida@suruga-fudousan.co.jp
http://www.suruga-fudousan.co.jp

暑中お見舞い申し上げます。

8/7は立秋だって。実はもう「残暑お見舞い~」なんです。
秋なんてちっとも感じないんですけど~~なんて思いながら、
お天気情報を見ていたら、空には秋の雲が出ていたり、いつも通る道の並木の影が長くなっていたり...そんなところに秋の気配が。感じる人はちゃんと感じてるんですね。もっとアンテナ張らにゃあいかなですなあ。



というものの、やっぱり暑い!! 温度も湿度も絶好調な日曜日に出かけたプールで『さあ水、水』と一歩足を踏み入れて撃沈。『これはもしかしてお湯じゃありませんか??』大盛況の波の巨大プールは、照りつける日差しと溢れる人でなんと中途半端にあたたかく.....しかしそんな逆境(?)にも負けず、ここにいる人々は元気いっぱい。さすが若人パワー! 感心ですが、それでもやっぱり私は水のプールに入りたい...



不動産ナビ



土地の境界は
売る時も買う時も大変重要!

土地の境界とは、ここから内側が私の土地ですよ、という事を物理的に証明する為のもので、いくら手間暇をかけて登記をしても境界がハッキリしなければ不十分です。当然ですが土地は続いているので自分だけで境界は決められません。隣地、道路所有者等接している部分の所有者と立ち会って、両者確認の上境界杭あるいはプレートなどを設置してゆきます。既に境界がハッキリしている土地を売買する時にも必ず隣地者に立ち会ってもらい、確認してから売買するのが売主の義務です。そうしておけば新たな所有者となる買主も安心ですし又、きちんとしておかないと売主へ責任の遡及も考えられますから気をつけましょう。境界についての作業、手続きは土地家屋調査士が行います。様々な境界トラブルを見てきた筆者は、とにもかくにも「転ばぬ先の杭」と申し上げておきましょう。

全日本不動産協会静岡県本部 HP より

今月のSURUGA-MAN

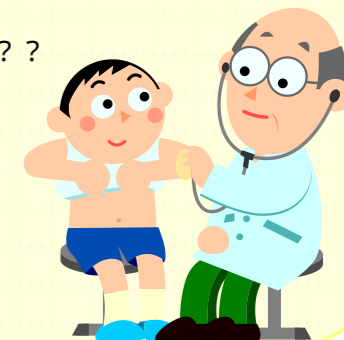
わが社の社員たちがローテーションで
コラムを掲載します。

健康イチハン!



生まれてはじめての体験談。健康診断の結果、大腸内視鏡検査が必要とのこと。自分では血で赤くなった便なんて見たこともないし、下痢も便秘もないし、自覚症状なんて何にもないのにどうして??と思いつつ、大腸内視鏡検査を受けました。検査の前に2時間かけて水で溶かした下剤を2リットル飲むのですが、これが大変! レモン風味とはいえなかなか飲めません。そんなこんなで検査を受けたのですが、麻酔をしたにもかかわらず、何も効かず、検査中は痛みと格闘! モニターを一度も見れずに終了! 検査結果はポリープもなく異常なし。人よりも腸が長いとのこと。なんじゃそりゃ~
何もなくてよかったと思うものの検査後に眠気がくるってどういうこと??
でも、今年の初めに尿道結石、腎盂炎になったりしたので、検査を受けてよかったです。やっぱり健康が一番ですね。
梅雨も明け、毎日暑い日が続いていますが、夏バテをしないように、暑い夏を乗り切りましょう!!

By J.S



夏期休業のお知らせ

誠に勝手ながら、当社は **8/13(水) ~ 8/17(日)**まで、休業いたします。

主婦が行く! やっぱオリンピックでしょ!!

いろんな意味で気になる?...北京五輪、いよいよはじまりますが、皆さんの注目処は?ととにかく、日本選手団ガンバレ~!
ということで、しばしビール片手にTVにかじりつく日々でしょうか。食事は、冷やっこと野菜スティックと枝豆と唐揚げ...そうめん締め!...なんていう画がちらつきませんが、クーラーにビールに冷たいものばかりでは体も冷えて、どう見ても翌日だる~い感アリアリですよ。夏こそあたたかいものを摂取するのが、元気の素なのだそうです。応援に夢中で自分がバテてしまわないようにバランスの良い食事と適度な運動もして、熱く応援、熱く仕事、熱く応援、熱く仕事.....この夏は燃えっぱなしで、いつ休む?時差があまりないことだけが救いです。
熱く燃える栄養満点メニューといえばカレー! 言うまでもなく我が家のカレーが一番ウマイ! でしょうから、特別レシピもありません(仕事の手抜き?)。サイドメニューはトマトサラダ。オリーブオイル2:酢3ぐらいに塩とコショウで味付けし、玉ねぎのみじん切りをたっぷり入れたドレッシングを、皿に並べて冷やしておいたトマトの上からドサッと完成。油と酢の割合はお好みで。ドレッシングにんにくを少し入れてもおいしいですよ。

